



**ResultaatGericht Samenwerken (RGS)**  
*in planmatig onderhoud en bouwkundige verbeteringen langjarig*  
*198 flatwoningen Turpijnplaats, Olivierplaats, Roelandplaats in Amersfoort*

**Opdrachtgever:**  
*3 VVE's en Woningcorporatie Portaal in Utrecht*

In bouwteam ontwikkeld op basis van ResultaatGericht Samenwerken (RGS).

Uitvoeringsdata:

- in 2000 gestart met een eerste beperkte prestatie-overeenkomst;
- vervolgens in 2006 een langjarige samenwerking overeengekomen op basis van ResultaatGericht Samenwerken (RGS).

Beschrijving van het project.

1. In 2000 zijn alle voorbereidings- en advieswerkzaamheden verricht ten behoeve van de toen opgezette eerste beperkte prestatie-overeenkomst.
2. Vervolgens het verrichten van de, in het kader van de beperkte prestatie-overeenkomst, noodzakelijke werkzaamheden.
3. Uitvoeren van de opleverings- en periodieke keuringen.
4. In 2006 het verrichten van de voorbereidings- en advieswerkzaamheden in het kader van het Resultaatgericht Samenwerken (RGS) gedurende de vervolgjaren.
5. In 2006 het uitvoeren van de periodieke prestatieopdracht van de eerste onderhoudscyclus en de daaraan verbonden keuringen.
6. In 2007 het renoveren van alle entrees en trappenhuisen van de drie flatgebouwen.
7. In het tijdvak vanaf 2009 t/m 2014 bij de 3 flatgebouwen gefaseerd het vervangen van de balkon- en galerijhekken, het uitvoeren van werkzaamheden aan de balkon- en galerijvloeren, het verrichten van betonreparatiewerk, het aanbrengen van isolerend dubbelglas met bijbehorende bouwkundige werkzaamheden, het uitvoeren van timmerwerk en schilderwerk.
8. Uitvoeren van de opleverings- en periodieke keuringen.
9. Vaststellen of verlenging van de onderhoudscyclus kan plaatsvinden.
10. In vervolgjaren het uitvoeren van vervolg onderhoudswerkzaamheden.

